

STIFTELSEN ESCHNERSKA
FRILASARETTET
FO-nummer 0902161-7

BOKSLUT

RÄKENSKAPSPERIODEN
1.1.2022-31.12.2022

	Sida
Verksamhetsberättelse	2-6
Balansräkning	7-8
Resultaträkning	9
Finansieringsanalys	10
Bokslutsnoter	11
Underteckning	12
Revisorernas påteckning	12
Förteckning över böckerna och verifikatslagen	13

Balansboken skall bevaras minst 10 år efter räkenskapsperiodens utgång. Räkenskapsperiodens verifikation skall bevaras minst 6 år efter det år under vilket perioden utgåt (BL 2:10 §).

*Bokslutet är uppgjort av:
Oy Aboa Auditmark Ab
Kaskisgatan 6 a A 3, 20700 Åbo*

STIFTELSEN ESCHNERSKA FRILASARETTET sr

Kaskisgatan 15a
20700 ÅBO

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2022

Verksamhetsår	Stiftelsen påbörjade sin verksamhet 1.1.1919. Året 2022 var stiftelsens 104:de verksamhetsår.		
Ändamål	Stiftelsens ändamål är att ”inrätta, upprätthålla eller med bidrag stöda sjukhus-inrättning eller ålderdomshem, att bereda kostnadsfri sjukvård åt obemedlade personer, främst ur handels- och sjömannakretsar och att stöda förebyggande hälsovård i Åbo stad med omgivning”.		
Stadgar	Patent- och registerstyrelsen har den 29.8.2016 registrerat stiftelsens nu gällande stadgar.		
Förvaltningsråd	Stiftelsens förvaltningsråd består av följande 13 medlemmar:		
	Arkitekt Frank Schauman	ordförande	
	EM Taru Narvanmaa	viceordförande	2024
	VD Markus Blomqvist		2025
	ML Reijo Grönfors		
	DE Timo Juutilainen		
	ED Nina Kivinen		2023
	EM Päivi Kuntze		2024
	VD Sören Lindman		
	ML Bo Lönnqvist		
	MKD Riitta Merilahti-Palo		
	PL Siv Sandberg		2023
	EM Thor Sourander		
	EM Christel von Frenckell-Ramberg		

Av förvaltningsrådets medlemmar är Blomqvist vald på en mandatperiod som utgår vid ordinarie mötet 2025, Narvanmaa och Kuntze vid ordinarie mötet 2024, Kivinen och Sandberg vid ordinarie mötet 2023. Övriga medlemmar är valda på livstid.

Förvaltningsrådet sammanträdde till ordinarie möte den 27 april 2022 på Villa Vinden (Observatoriegatan 2) och behandlade av stadgarna föreskrivna ärenden.

Förvaltningsrådet beslöt dessutom att utöka granskningsutskottets mandat till att bli ett Val- och granskningsutskott. Perioden för den roterande förvaltningsrådsmedlemmen förlängdes till 3 år. På ordförandes förslag förlängdes nuvarande medlemmen Siv Sandbergs period med 2 år fram till mötet år 2024. Övriga icke roterande medlemmar är ordförande Frank Schauman och viceordförande Taru Narvanmaa. Granskningsutskottet har sammanträtt en gång under året samt deltagit i styrelsens sista styrelsemöte för året.

Styrelse

Stiftelsens styrelse har under år 2022 bestått av:

Mandatperioden utgår vid
ordinarie mötet

VH Henrik Carlstedt	
PM Regina Strandberg	2023
DE Folke Lindström	2024
EM Tuula Weckman	2025
PM Jukka Sjösten	2026
EM Rabbe Wikström	2027

Henrik Carlstedt har fungerat som styrelsens ordförande fram till förvaltningsrådsmötet den 27.4.2022, varefter han inte längre ställde sig till förfogande som styrelsemedlem. Henrik Carlstedt har verkat som styrelsemedlem sedan år 1977 och avtackades av förvaltningsrådet för en sällsynt lång och trogen tjänst, stiftelsen till frömmen.

Styrelsen valde inom sig Folke Lindström till ordförande. Vid samma tillfälle valdes Rabbe Wikström till styrelsens viceordförande.

Suppleanter i styrelsen är:

EM Thor Sourander	2023
HVM Susanna Friman	2024

Styrelsen har under året sammanträtt nio gånger.

Styrelsen har haft ett **placeringsutskott** bestående av Folke Lindström, Rabbe Wikström, Jukka Sjösten och Henrik Karlsson (fram till årsmötet var deltagarna Henrik Carlstedt, Folke Lindström och Henrik Karlsson).

Understödsutskottet har bestått av Rabbe Wikström, Tuula Weckman och Henrik Karlsson (fram till årsmötet var deltagarna Folke Lindström, Tuula Weckman och Henrik Karlsson). Utskotten uppgör beslutsunderlag till styrelsen enligt fastställda reglementen.

Vd

Stiftelsens verkställande direktör är PM Henrik Karlsson.
Utöver verkställande direktören har stiftelsen ingen anställd personal.

Revision

Stiftelsens revisor är EM Jessica Björkgren CGR och Revisorssamfundet KPMG Oy Ab fungerar som revisorssuppleant. Stiftelsens tidigare revisor EM Henry Maarala CGR kunde inte återväljas på grund av den 7 åriga rotationsregeln.

Kansli

Stiftelsens kansli finns på Kaskisgatan 15a, 20700 Åbo.
Stiftelsens bokföring sköts av Oy Auditmark Ab med Stina Rajala som ansvarig bokförare.

Understöd

Stiftelsen har under verksamhetsåret kunnat uppfylla testators vilja genom nedanstående understöd. Detta år gick **34,5%** till stödande av åldringsvård och **65,5%** till att stöda förebyggande hälsovård i Åbo stad med omgivning.
Stiftelsen har ingen egen forsknings- eller utvecklingsverksamhet.

Under år 2022 har styrelsen beviljat följande understöd:

DUV	3 000 €
Finlands Röda Kors, Åbolands distrikt	53 000 €
Finlands Röda Kors, Pargas avdelning	8 400 €
Finlands Röda Kors, Åbo avdelning	6 298 €
Folkhälsan Valfärd Ab	109 900 €
• Träna i Åbo	27 000 €
• Mottagning barn, unga, fam.	57 900 €
• Boendestöd Luolavuori	25 000 €
Folkhälsans Förbund	39 000 €
• Pilotarbete kring Arbetskraft	4 000 €
• Kvartersklubben i Åbo	32 500 €
• Doula-verksamhet Åboland	2 500 €
Folkhälsan forskningscentrum	40 000 €
Barkbackens Servicehus Ab	95 881 €
Barkbackens fastighetsprojekt	165 000 €
Barkbackens boendebidrag	42 935 €
Stiftelsen Hemmet sr	77 300 €
Sydvästra Finlands Cancerförening rf	140 000 €
Sydvästra Finlands neuroförening rf	18 000 €
Anni Toivola-Aurasen säätiö sr	21 000 €
Finlands Svenska Taltidningsförening rf	3 000 €
Pargas pensionärsförening rf	2 500 €
Åbo Svenska Pensionärsklubb rf	1 500 €
Rebeckalogen nr 8	1 500 €
Sjukhusclowner rf	26 000 €
Varsinais Suomen Lastensuojelujärjestöt	60 000 €
FinnBrain 2020-22 (TY)	27 550 €
Föreningen Luckan rf	15 000 €
Dragsfjärds Ungdomsförening rf	13 500 €
Fma Compis	8 910 €
Turun kansalliset seniorit ry	5 000 €
Tukenasi ry	15 000 €
Gemensam utdelning med Svenska Kulturfonden	65 000 €
Kyrkliga samfälligheten i Åbo och St Karins (3 år)	17 200 €
Kårkulla Samkommun	1 200 €
Svenska Pensionärsförbundet/Gåva	1 000 €
Åbo Akademi (Gåvobrev)	300 000 €
• Professur i Gerontologi (10 år)	103 542 €
• Svenskbetonad Läkarutbildning (5 år)	60 000 €
Åbo Universitet (Gåvobrev)	200 000 €
• Svenskbetonad Läkarutbildning (5 år)	60 000 €
• Vårdprofessur (5 år)	133 198 €

Totalt 1 940 314 €

Kaskia FAb KOy

Under året har planerandet av det "Trygga boendet" framskridit enligt plan fram till den 11.11.2022 då projektet tagit timeout. Detta berodde på att Egentliga Finlands Velfärdsområde på ett möte den 18.8 för stiftelsen presenterat planer på att vidareutveckla Åbolands Sjukhus fastigheten. En byggstart på Kaskia FAb:s tomter skulle avsevärt försvåra utvecklandet av Åbolands Sjukhus fastigheten. Ett svar på hur ärendet går vidare förväntas under år 2023.

För övrigt kan nämnas att det "Gustav Sandbergska" huset tjänar som kansli för Stiftelsen Eschnerska Frilasarettet sr, Kommunalrådet C.G. Sundells stiftelse sr och Johanna och G.A. Petrelius stiftelse för hjälpbehövande barn och ungdom sr.

Ekonomi

Placeringsåret 2022 med Rysslands anfallskrig mot Ukraina går till historien som ett volatilt och turbulent år, präglad av osäkerhet på marknaden, då både aktie- och ränteplasseringar kommit kraftigt ner. Stiftelsen har med sin breda allokeringsplan och avvaktande linjedragning klarat sig hyfsat bra trots omständigheterna.

Marknadsvärdet på stiftelsens placeringar var vid årsskiftet **105 851 079 €** vilket innebar en minskning på **10,8 %**. För att ge perspektiv åt siffrorna kan konstateras att ovannämnda marknadsvärde ligger 1 322 360 € högre än vad värdet på stiftelsens tillgångar var vid årsskiftet 2020-21.

Stiftelsen har under året betalat ut **1 940 314 €** i understöd mot 2 326 750 € år 2021. Dividendintäkterna + fondavkastningen steg till **3 122 907 €** mot 2 458 694 € år 2021. Räntetäkterna minskade till **95 160 €** mot 220 353 € år 2021.

Resultaträkningen uppvisar ett överskott om **1 714 492 €** mot 5 825 478 € året innan. Skillnaden beror på betydande nedskrivningar för sammanlagt 3 189 407 € under innevarande år.

Balansräkningen var vid årets slut **87 965 731 €** mot 86 234 076 € året innan. De administrativa kostnaderna utgjorde 0,19% av stiftelsens förmögenhetsvärde. Närmare uppgifter framgår ur bokslutet.

Disponering
av överskott

Styrelsen föreslår att överskottet för år 2022 förs till det egna kapitalet.

Arvoden

Under året har 121 008 € utbetalats som lön och arvoden till verkställande direktören och styrelsen. Förvaltningsrådsmedlemmarna lyfter inget arvode.

Övrigt

Fastighets Ab Kaskia är stiftelsens 100% ägda dotterbolag vars egna kapital utgör 3 864 650 €. P.g.a. det än så länge stillastående sjukhusprojektet är verksamheten låg i nämnda bolag, varför inget koncernbokslut har uppgjorts.

Utöver detta har stiftelsen inte gett några lån eller säkerheter till närståendekretsen eller utfört några sådana transaktioner med närståendekretsen som avses i den uppdaterade Stiftelselagen som trädde i kraft den 1.12.2015. Personuppgifter om närstående har in begärts gällande den snäva närståendekretsen.

Framtidsutsikt Stiftelsen är beredd att gå in som ägare till fastigheten Åbolands Sjukhus om det krävs för att den tvåspråkiga vårdverksamheten skall kunna fortsätta på Kaskisbacken. Ifall förhandlingarna med välfärdsområdet Varha leder till resultat bildas ett nytt fastighetsaktiebolag där Stiftelsen Eschnerska Frilasarettet äger 75 procent, medan Kommunrådet C.G. Sundellsstiftelse äger 25 procent. Stiftelsen har också för avsikt att förverkliga det ”Trygga boendet” på de egna tomterna, men slutgiltiga beslut tas först när den totala helhetsbilden klarnat, vilket torde ske under ~~senesommaren~~ 2023.

Därutöver skall stiftelsen kunna förvalta egendomen så att de årliga understöden kan hållas på en betryggande nivå och att egendomen på sikt växer.

Stiftelsen fastställer regelbundet varje år en placeringsplan. Senast uppdaterades planen vid höstens strategiseminarium och på basen av den gjordes en del omallokeringar i placeringarna i början av år 2023. Andra väsentliga händelser har inte hänt efter bokslutsperiodens utgång.

Åbo den 17 mars 2023

Styrelsen

	31.12.2022	31.12.2021
BALANS AKTIVA		
BESTÅENDE AKTIVA		
Materiella tillgångar		
Maskiner och inventarier	479,35	639,14
	<u>479,35</u>	<u>639,14</u>
Materiella tillgångar Totalt	479,35	639,14
Investeringar		
Övriga aktier och andelar	87 267 919,11	81 595 205,16
Nedskrivna värdepapper	-3 189 407,00	0,00
	<u>84 078 512,11</u>	<u>81 595 205,16</u>
Investeringar Totalt	84 078 512,11	81 595 205,16
BESTÅENDE AKTIVA Totalt	84 078 991,46	81 595 844,30
RÖRLIGA AKTIVA		
Långfristiga fordringar		
Fordringar hos företag inom samma koncern	100 000,00	0,00
	<u>100 000,00</u>	<u>0,00</u>
Långfristiga fordringar Totalt	100 000,00	0,00
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	28,82	28,58
Resultatregleringar	310 763,17	236 068,95
Kortfristiga fordringar Totalt	<u>310 791,99</u>	<u>236 097,53</u>
Kassa och bank	3 475 947,94	4 402 134,55
	<u>3 786 739,93</u>	<u>4 638 232,08</u>
RÖRLIGA AKTIVA Totalt	3 886 739,93	4 638 232,08
AKTIVA TOTALT	87 965 731,39	86 234 076,38

	31.12.2022	31.12.2021
BALANS PASSIVA		
EGET KAPITAL		
Grundkapital	5 034,00	5 034,00
Verksamhetskapital (ö.skott/u.skott f.t.rsp.)	86 174 696,76	80 349 218,46
Räkenskapsperiodens över-/underskott	1 714 492,15	5 825 478,30
	87 894 222,91	86 179 730,76
EGET KAPITAL Totalt	87 894 222,91	86 179 730,76
FRÄMMANDE KAPITAL		
Kortfristigt främmande kapital		
Erhållna förskott	1 704,47	1 704,47
Leverantörsskulder	3 655,30	3 944,50
Övriga skulder	25 271,94	8 185,65
Resultatregleringar	40 876,77	40 511,00
	71 508,48	54 345,62
Kortfristigt främmande kapital Totalt	71 508,48	54 345,62
FRÄMMANDE KAPITAL Totalt	71 508,48	54 345,62
PASSIVA TOTALT	87 965 731,39	86 234 076,38

	1.1.2022-31.12.2022	1.1.2021-31.12.2021
RESULTATRÄKNING		
ORDINARIE VERKSAMHET		
Ordinarie verksamhet		
Kostnader		
Personalkostnader	-143 500,31	-140 205,69
Avskrivningar	-159,79	-213,05
Understöd	-1 940 314,27	-2 336 749,18
Övriga kostnader	-59 935,39	-51 877,16
	-2 143 909,76	-2 529 045,08
ORDINARIE VERKSAMHET Totalt	-2 143 909,76	-2 529 045,08
Överskott/underskott	-2 143 909,76	-2 529 045,08
Överskott/underskott	-2 143 909,76	-2 529 045,08
Investerings- och finansieringsverksamhet		
Intäkter		
Investeringsverksamhet	7 399 868,67	8 590 199,09
	7 399 868,67	8 590 199,09
Intäkter Totalt	7 399 868,67	8 590 199,09
Kostnader		
Investeringsverksamhet	-3 541 466,76	-235 675,71
	-3 541 466,76	-235 675,71
Kostnader Totalt	-3 541 466,76	-235 675,71
Investerings- och finansieringsverksamhet Totalt	3 858 401,91	8 354 523,38
Överskott/underskott	1 714 492,15	5 825 478,30
Räkenskapsperiodens resultat	1 714 492,15	5 825 478,30
RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UNDERSKOTT	1 714 492,15	5 825 478,30

	31.12.2022	31.12.2021
TILLFÖRDA MEDEL		
Överskott av egen verksamhet	1 714 492,15	5 825 478,30
Avskrivningar och nedskrivn	+ 3 189 566,79	+ 213,05
Avyttringar av placeringstillgångar	10 766 371,24	13 362 409,73
	<u>15 670 430,18</u>	<u>19 188 101,08</u>

ANVÄNDA MEDEL

Anskaffning av placeringstillgångar	16 439 085,19	18 840 051,33
ökning (+) / minskning (-) av fordringar och banktillgodohavanden	- 751 492,15	+ 351 679,68
ökning (-) / minskning (+) av främmande kapital	- 17 162,86	- 3 629,93
	<u>15 670 430,18</u>	<u>19 188 101,08</u>

Vid upprättande av bokslutet har bestämmelserna om småföretag i statsrådets förordning om uppgifter som ska tas upp i små- och mikroföretags bokslut 2 och 3 kapitlen följts

	31.12.2022	31.12.2021
NOTER ANGÅENDE BOKSLUTSPRINCIPER		
VÄRDERINGSPRINCIPER		
Placeringstillgångarna har bokförts till direkta anskaffningskostnader		
NOTER TILL BALANSRÄKNINGENS AKTIVA		
PLACERINGARS MARKNADSVÄRDE		
Marknadsvärde		
Noterade aktier	18 219 402,23	22 003 742,37
Fondandelar	76 615 734,72	85 854 043,92
	<u>94 835 136,95</u>	<u>107 857 786,29</u>
Balansvärde		
Noterade aktier	10 649 283,96	10 905 205,95
Fondandelar	65 962 298,59	58 949 212,13
Nedskrivning, värdepapper	-3 189 407,00	0,00
	<u>73 422 175,55</u>	<u>69 854 418,08</u>
Differens	+ 21 412 961,40	+ 38 003 368,21

NOTER TILL BALANSRÄKNINGENS PASSIVA
FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Grundkapital	5 034,00	5 034,00
Vinsmedel 1.1	86 174 696,76	80 452 526,26
ändring:	0,00	-103 307,80
31.12	86 174 696,76	80 349 218,46
Årets överskott	+ 1 714 492,15	+ 5 825 478,30
	<u>87 894 222,91</u>	<u>86 179 730,76</u>

NOTER ANGÅENDE PERSONALEN

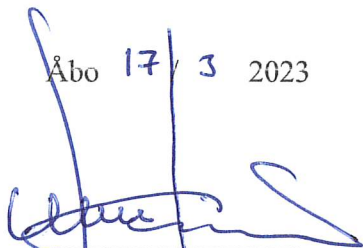
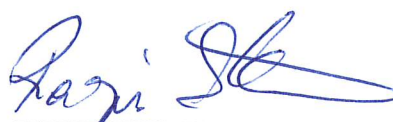
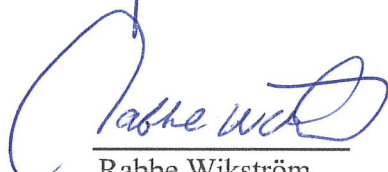
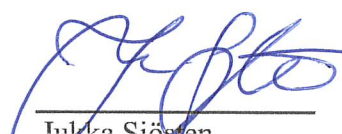
Antal anställda i medelta	1	1
Personalkostnader		
Löner och arvoden		
Anställda	110 347,71	108 236,43
Styrelsen	10 660,00	10 250,00
Lönebikostnader	22 492,60	21 719,26
	<u>143 500,31</u>	<u>140 205,69</u>

INNEHAV I ÖVRIGA SAMFUND

Kaskia FAb KOy, 2182848-C	3 970 000,00	3 970 000,00
Hemort Åbo		
Ägarandelen 100%		
Koncernfordran, lånefordran	100 000,00	0,00
Förlust 31.12.2022	-26 792,91 €	
Eget kapital 31.12.2022	3 837 857,44 €	

UNDERTECKNING AV BOKSLUT
OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Åbo 17/3 2023


Folke Lindström
Regina Strandberg
Rabbe Wikström
Jukka Sjösten
Tuula Weckman
Henrik Karlsson
Verkställande direktör

REVISORERNAS BOKSLUTSANTECKNING

Över utförd granskning har vi idag avgett revisionsberättelse.

Åbo 18/4 2023

REVISIONSSAMMANSLUTNING KPMG OY AB


Jessica Björkgren
CGR

FÖRTECKNING ÖVER BOKFÖRINGENS
BÖCKER OCH VERIFIKATSLAGEN

Böckerna:

Dagbok
Huvudbok
Balansbok
Specifikationer

Bevaras som:

elektroniskt
"
Inbunden
"

Verifikatslagen:

03 Löner
13 Andb 571004-2113870
14 Nordea 226418-129566
24 Nordea 226418-132438
25 Aktia 405581-15393
28 SHB 313130-1025204
32 SHB 313110-1480338
33 ÅAB 660100-10295830
34 SHB 313110-2154528
09 Memorial

Bevaras som:

pappersverifikat
"
"
"
"
"
"
"
"